

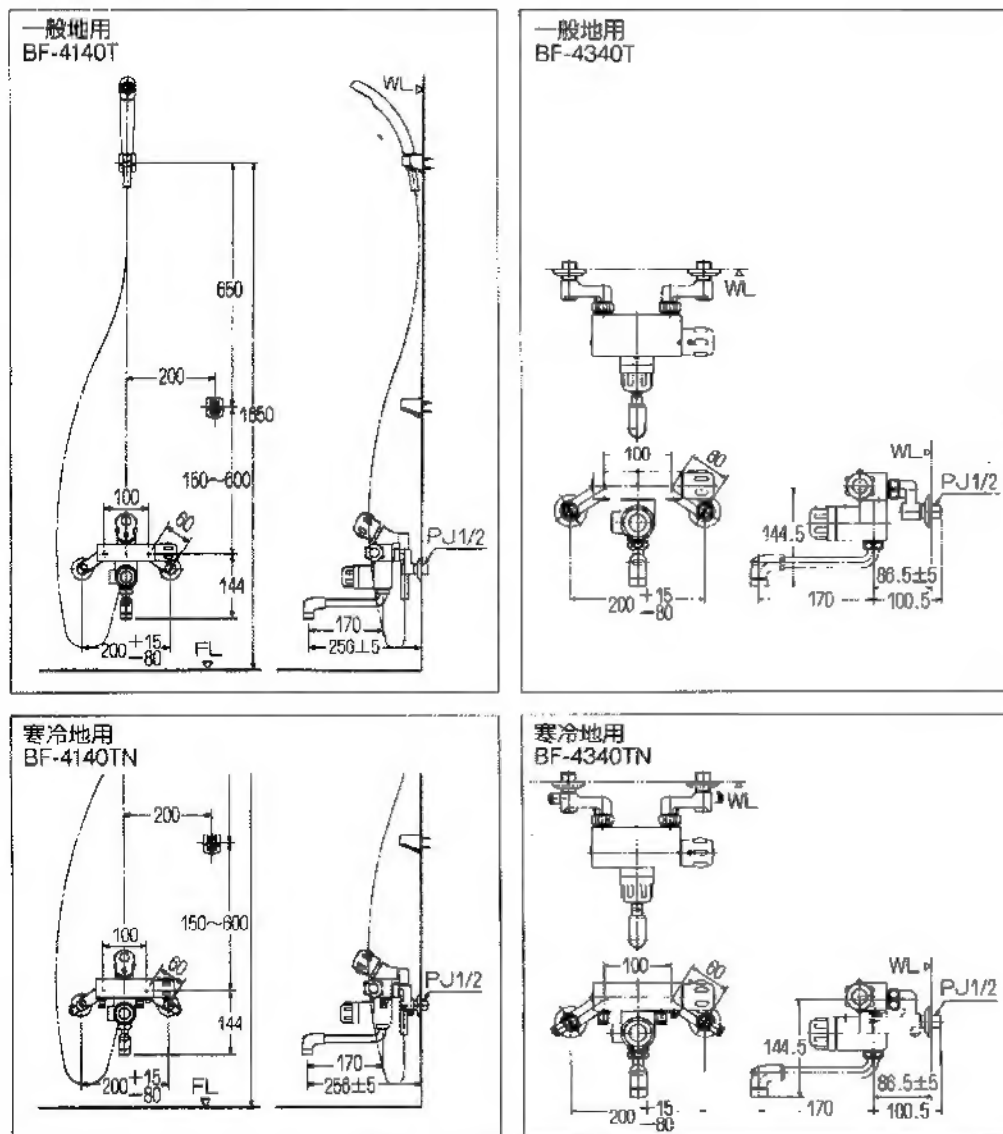
# ルーティアシリーズ

一般地用 寒冷地用  
BF-4140T BF-4140TN  
BF-4340T BF-4340TN

商品の機能が100%発揮されるよう、  
本説明書の内容を十分ご理解のうえ  
止しく施工してください。  
なお施工完了後、この説明書を同梱  
の「ご愛用フォルダー」に入れてお  
客さまにお渡しください。

定量止水付サーモスタット混合水栓

## ●施工完了図



## ●安全上のご注意

- 施工前に、この「安全上のご注意」をよくお読みのうえ、正しく施工してください。
- ここに示した注意事項は、状況によって重大な結果に結び付く可能性があります。いずれも、安全に関する重要な内容を記載していますので、必ず守ってください。
- 施工完了後、正常に作動することを確認するとともに、取扱説明書にそってお客さまに使用方法、お手入れの仕方を説明してください。
- この施工説明書は、取扱説明書と共にお客さまで保管頂くように依頼してください。

### ⚠ 注意

湯水を逆に配管しないでください。  
※水を出そうとしても、湯が出てヤケドをすることがあります。  
お客さまに引き渡す前に凍結が予想される場合は水を抜いておいてください。  
寒冷地仕様の水抜方法は、取扱説明書を参照ください。  
※凍結破損で漏水し、家財等を濡らす財産損害発生の恐れがあります。

## ●使用条件

- 給水・給湯圧力は以下の条件を守ってください。  
〔ガス給湯器(比例制御式：16号相当)と組み合わせる場合〕  
給水圧力 { 最低必要圧力…… A+0.08MPa{0.8kgf/cm<sup>2</sup>}  
最高圧力………0.59MPa{6kgf/cm<sup>2</sup>}  
Aはガス給湯器の最低作動圧力です。
- 測定条件  
※定量止水ハンドルは「ON」側で全開です。  
※ガス給湯器との組み合わせ条件が最も悪い冬期条件(給水温度5℃、吐出温度42℃)によるものです。  
※給水圧力はガス給湯器直前における流動時の静水圧です。  
※ガス給湯器の温度調節は最高温設定です。

(貯湯式温水器と組み合わせる場合)

給水・給湯圧力 { 最低必要圧力……0.05MPa{0.5kgf/cm<sup>2</sup>}  
最高圧力………0.59MPa{6kgf/cm<sup>2</sup>}

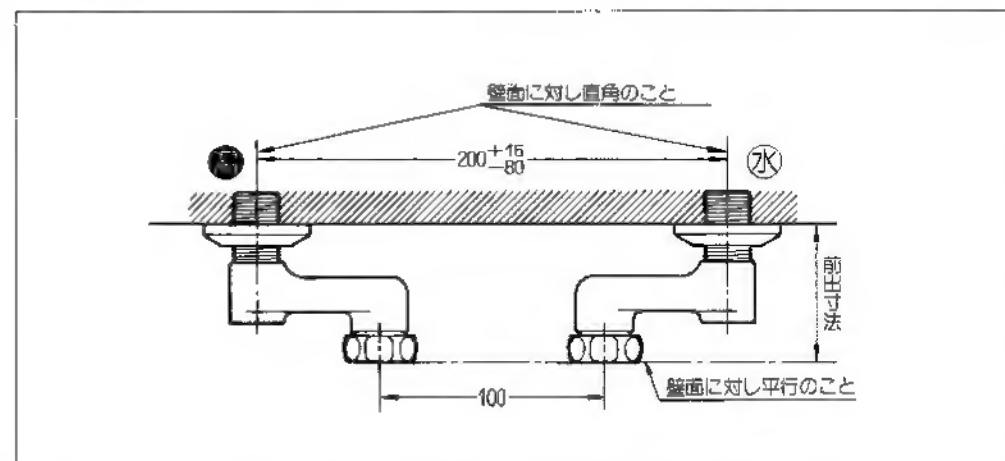
- 温度調節が容易で使い勝手をよくするために、給水圧力は給湯圧力より高圧か、または同圧となるようにしてください。
- 給水圧力が0.59MPa{6kgf/cm<sup>2</sup>}を超える場合は、市販の減圧弁等で適正圧力(0.20~0.39MPa{2~4kgf/cm<sup>2</sup>}程度)に減圧してください。
- 給湯温度は使用する最高温度より約10℃高く設定してください。
- 給湯に蒸気は使用できません。
- ガス給湯器を使用の場合、最低作動流量(4L/分)を下回る流量で使用すると自動止水しない場合がありますので、次の点に注意してください。
  - 10号以上のガス給湯器と組み合わせる。
  - 能力切替付のガス給湯器では4L/分以上の流量が確保できるよう能力調節をする。
  - ※4L/分は目安として普通の洗面器を30秒程度で一杯にできる流量です。
- 流量は30L/分以下としてください。
- ※計量精度を保証できません。

## ●施工前のご注意

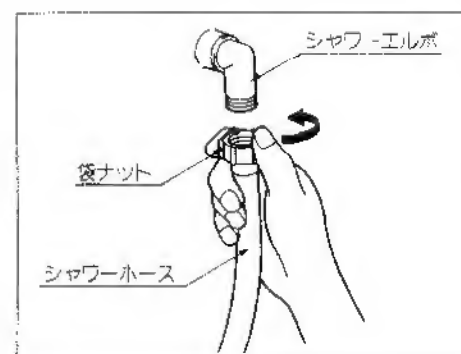
- 給水は上水道に接続してください。  
※温泉水など異物を多く含む水には使用できません。
- 給水配管が右側、給湯配管が左側に配管されていることを確かめてください。  
※逆配管では表示通りに湯が出ません。
- 給湯配管はできるだけ短くし、必ず保温材を巻いてください。
- 商品の表面には直接工具を掛けしないでください。  
※工具を掛ける場合には、必ず商品に布等をあてて保護してください。
- 開梱、取付けの際には商品の表面にキズを付けないように十分注意してください。
- 必ず配管中の異物を完全に洗い流してください。

## ●施工方法

1. 湯側、水側の取付脚は壁からの前出寸法が同一になるように取り付けます。



2. シャワーホースとシャワーエルボの接続は、手締めでしっかりと固定します。  
※工具を使用すると、シャワーホースの袋ナットがキズ付く恐れがあります。  
※シャワーエルボは締め込まないでください。破損の恐れがあります。

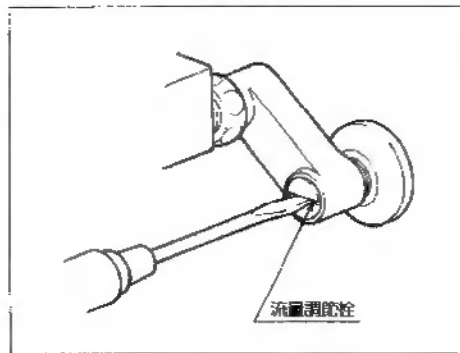


## ●施工後の調節

### ●流量調節

水栓の機能を十分に発揮させるため、水圧が0.20MPa{2 kgf/cm<sup>2</sup>}を超える場合は水側の流量調節栓を次の要領で調節してください。

1. 温度調節ハンドルを「C」側いっぱい回し定量止水ハンドルを「ON」側で全開にします。
2. 流量が20L/分程度(洗面器一杯にするのに約10秒弱)になるように流量調節栓で調節します。  
※流量が30L/分を越えると計量精度を保証できません。



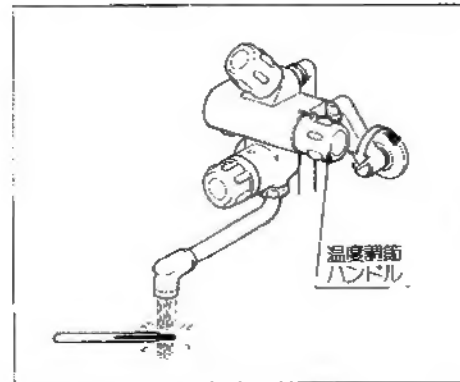
### ●温度調節

温度調節ハンドルの温度目盛と吐出温度が合わなくなった場合は、次の要領で調節してください。

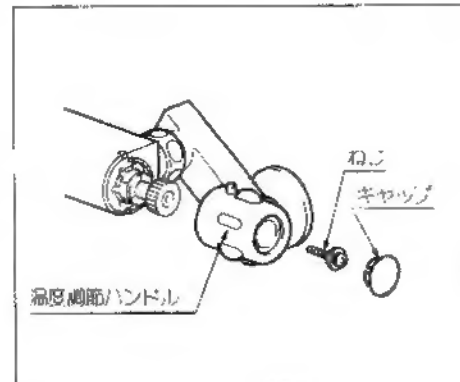
1. 調節の前に次のことを確認します。  
(1)湯側と水側の流量調節栓は十分開いていますか？  
(2)湯側と水側のストレーナーは詰まっていますか？  
(3)使用する温度より10℃高い温度のお湯がきていますか？

#### 2. 調節手順

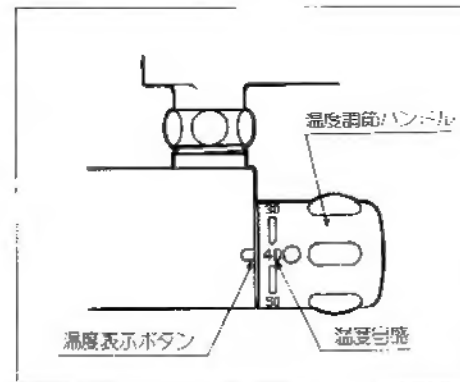
- (1)吐水口側で全開にして、吐出温度が温度目盛には関係なく40℃になるよう、温度調節ハンドルを回します。



- (2)吐出温度が40℃になったところで止水し、温度調節ハンドルが回転しないように注意して、キャップ、ねじを外し、温度調節ハンドルを抜き取ります。



- (3)抜き取った温度調節ハンドルの温度目盛「40」が温度表示ボタンに合うように温度調節ハンドルをはめてねじを締め、キャップをはめ込みます。



## ●引渡前の確認

引渡前および故障時の点検は以下の要領で行ってください。

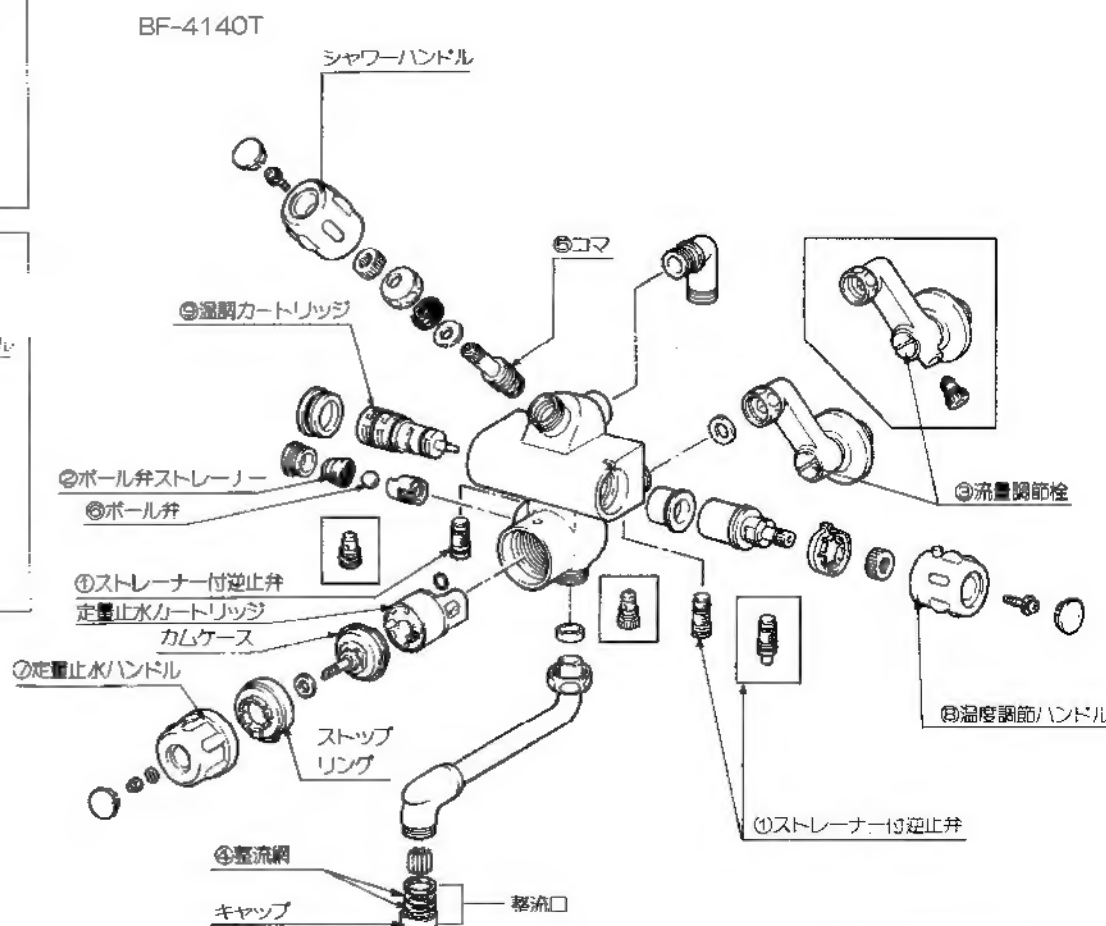
### ●故障と点検

※点検箇所は下図を参照してください。

現象	点検内容	点検箇所	処置
流量が少ない	圧力は十分か？		「使用条件」の項参照。
	配管途中に大きな抵抗はないか？		抵抗となる障害物を取り除く。
	ストレーナーにゴミ詰まりはないか？	①②	ゴミ等を水で洗い流す。
	流量調節栓は十分開いているか？	③	流量調節栓を十分開く。
水が止まらない	整流網にゴミ詰まりはないか？	④	ゴミ等を水で洗い流す。
	ゴミかみはないか？	⑤⑥	ゴミ等を水で洗い流す。
自動止水が働かない	キズはないか？	⑤⑥	キズがあれば部品を交換する。
	ハンドル回転を妨げてないか？	⑦	障害物を取り除く。
湯水の逆流がある	逆止弁は正常か？ (ゴミ、砂かみは？) (Oリング、シートにキズは？)	⑧	ゴミ等を水で洗い流す。 キズがあれば部品を交換する。
	圧力は十分か？		「使用条件」の項参照。
希望の温度が得られない	ストレーナーにゴミ詰まりはないか？	①②	ゴミ等を水で洗い流す。
	温度調節は良いか？	③	「温度調節」の項参照。
	温調カートリッジは働いているか？	⑨	「機能検査」の項参照。
	流量調節は良いか？	⑩	「流量調節」の項参照。

### ●機能検査

- (1)定量止水ハンドル⑦を「ON」の位置にする。
- (2)温度調節ハンドル⑧を「40」に合わせる。
- (3)流量調節栓⑩の水側のみを閉める。  
※この時吐出がほとんど停止すれば機能は正常です。  
※吐出が止まらずそのままであれば温調カートリッジの故障ですから取替えが必要です。
- (4)流量調節栓⑩の湯側のみを閉める。  
※この時吐出がほとんど停止すれば機能は正常です。  
※吐出が止まらずそのままであれば温調カートリッジの故障ですから取替えが必要です。



□内は寒冷地用です。